



## maison 2007 -111m2-Cissé



### Agenten-Info

|                 |  |
|-----------------|--|
| Name:           | ArKadia  |
| Name der Firma: |  |
| Land:           | Vereinigtes Königreich   |
| Telefon:        |  |
| Sprachen:       | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

### Anzeigen-Details

|                |                |
|----------------|----------------|
| Immobilie für: | Kaufen         |
| Preis:         | USD 226,776.57 |

### Standort

|                       |                    |
|-----------------------|--------------------|
| Land:                 | Frankreich         |
| Staat/Region/Provinz: | Nouvelle-Aquitaine |
| Stadt:                | Cisse              |
| Postleitzahl:         | 86170              |
| Veröffentlicht:       | 15.04.2026         |

### Beschreibung:

Cette maison, située dans la charmante commune de Cissé (86170), offre une superficie de 111 m<sup>2</sup>, incluant un garage converti en pièce supplémentaire, et s'étend sur un terrain de 904 m<sup>2</sup>. La ville offre un cadre paisible et convivial, idéal pour les familles à la recherche d'un environnement calme. Proche des commodités locales, des écoles et des commerces, elle bénéficie d'une bonne accessibilité aux principaux axes routiers facilitant les déplacements. <br />Ce bien immobilier, construit en 2007, présente une maison de plain-pied de type 5 Ce bien comprend un salon qui fait également office de salle à manger, une cuisine ouverte entièrement aménagée et équipée, une salle de bains, des toilettes, ainsi que 4 chambres, et un bureau ou salle de jeu . La maison bénéficie d'un adoucisseur d'eau installé en 2019, d'un poêle à bois datant de 2018 et d'une isolation des combles récente réalisée en 2022, avec des huisseries en double vitrage qui garantissent une isolation efficace avec un score énergétique de classe C. Je vous invite à venir la visiter.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 193 250 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 2007

### Allgemein

Schlafzimmer: 4



Badezimmer: 1  
Fertige m<sup>2</sup>: 111 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 904 m<sup>2</sup>

## Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 6

## Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m<sup>2</sup>·a): 169

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/AGHX-T727702/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T727702/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 1640407

