



Rue de la Petite Fontaine- Grand studio lumineux de 35 m²



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 193,625.54

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Île-de-France
Stadt:	Meudon
Postleitzahl:	92190
Veröffentlicht:	15.04.2026

Beschreibung:

L'agence SAFTI vous propose ce spacieux studio de 35 m², situé au 2eme étage sur 3 d'une petite copropriété au calme.
Ce bien se trouve à 12 minutes à pied du RER C Val-Fleury et de la Ligne N offrant un accès pratique aux transports.
Ce studio se distingue par sa belle surface, rare pour ce type de bien, ainsi que par son exposition plein Ouest, qui lui confère une excellente luminosité tout au long de la journée. Les fenêtres présentes dans chaque espace apportent une agréable sensation d'ouverture et de clarté.
Actuellement configuré avec une cuisine et une salle de bain indépendantes, il offre un fort potentiel d'aménagement, avec la possibilité de repenser les volumes ou de créer un espace de type deux pièces.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 16 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1000 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 165 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1969



Allgemein

Badezimmer:	1
Fertige m ² :	35 m ²
Stockwerk Nummer:	2

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	1
-------------------	---

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m ² ·a):	339
--	-----

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website:	http://www.arkadia.com/AGHX-T727842/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
------------------	---

Kontaktinformation

IMLIX ID:	1639019
-----------	---------

