



MAISON CONTEMPORAINE AVEC PISCINE



Agenten-Info

Name: ArKadia
Name der Firma:
Land: Vereinigtes Königreich
Telefon:
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen
Preis: USD 612,560.78

Standort

Land: Frankreich
Staat/Region/Provinz: Bretagne
Stadt: La Meziere
Postleitzahl: 35520
Veröffentlicht: 15.04.2026

Beschreibung:

Découvrez une propriété contemporaine d'exception à l'architecture audacieuse, idéalement située à proximité des commodités. Pensée autour d'une piscine chauffée, cette maison séduit par son agencement harmonieux et ses prestations de qualité. Dès l'entrée, vous serez charmé par une vaste pièce de vie baignée de lumière, ouverte sur l'extérieur, offrant une parfaite continuité entre intérieur et extérieur. La cuisine, entièrement aménagée et équipée, allie esthétique et fonctionnalité. L'espace nuit du rez-de-chaussée propose deux suites confortables, chacune avec salle de bains privative. L'une d'elles bénéficie également d'une douche à l'italienne, baignoire balnéo et dressing. À l'étage, un dégagement dessert deux chambres supplémentaires ainsi qu'une salle de bains, idéales pour accueillir famille ou invités. À l'extérieur, vous profiterez pleinement d'un cadre privilégié avec terrasse et piscine, véritables invitations à la détente. Un garage. Lumière, volumes et élégance sont les mots de cette maison.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 522 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 500 000 €

Honoraires charge acquéreur : 22 000 € soit 4,4 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Contactez votre consultant megAgence : Loïc BOUÉTTÉ, Tél. : 0607720485, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de RENNES sous le numéro 925 375 842



Gebaut: 2009

Allgemein

Schlafzimmer: 4
Badezimmer: 3
Fertige m²: 145 m²
Grundstücksgröße: 450 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 6

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 171

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja
Außen-Ausstattung: Pool

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/FFPA-T97818/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 202038

