



faire construire, pas besoin, Maison neuve



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 353,219.92

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Galgon
Postleitzahl:	33133
Veröffentlicht:	16.04.2026

Beschreibung:

Située à Galgon (33133), 5 Min de Libourne, cette maison neuve de 2024 bénéficie d'un emplacement paisible en pleine campagne, proche des commodités telle que les écoles et les collèges. Dotée d'une terrasse et d'un jardin, elle offre un cadre extérieur agréable avec un garage et deux places de parking.

L'intérieur de cette maison de 98 m² comprend 4 pièces, dont 3 chambres climatisées. La salle de bains est équipée d'une douche à l'italienne. Construite avec des garanties telles que la dommage ouvrage et la garantie décennale, elle offre un confort optimal. L'agencement comprend également un WC et un séjour lumineux. Idéale pour une famille, ou un investissement locatif. Cette résidence allie fonctionnalité et confort dans un cadre calme et verdoyant. (Frais de notaire réduit) A vous d'y mettre de la couleur!!!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 301 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 2024

Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Fertige m ² :	98 m ²



Grundstücksgröße: 658 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 4

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 60

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T727047/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1637543

