



Maison en pierre à rénover, idéalement située au cœur de Castillon, avec jardin et beau potentiel d'aménagement.



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 133,500

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Castillon-la-Bataille
Postleitzahl:	33350
Veröffentlicht:	16.04.2026

Beschreibung:

Située en plein centre de Castillon, à proximité du collège Aliénor d'Aquitaine, des commerces et à seulement 15 minutes à pied de la gare, cette maison en pierre offre un cadre de vie calme, avec le charme de l'ancien.
Elle se compose de deux chambres, d'un bureau et de deux salles d'eau avec WC. La toiture a été rénovée en 2018. Les fenêtres côté jardin ont été remplacées, et le double vitrage a été installé côté rue.
Les combles sont aménageables, offrant un potentiel d'évolution supplémentaire.
L'ensemble nécessite une rénovation complète, laissant libre cours à vos envies d'aménagement.
Une véranda et un jardin, tout en longueur, complète ce bien.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 133 500 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1800

Allgemein

Schlafzimmer:	2
Fertige m ² :	140 m ²
Grundstücksgröße:	150 m ²



Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 4

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 239

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T727402/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1638735

