



Agréable maison de ville lumineuse



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 234,110.87

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Centre-Val de Loire
Stadt:	Tours
Postleitzahl:	37100
Veröffentlicht:	16.04.2026

Beschreibung:

Maison de ville située dans un quartier calme bénéficiant du fil fleu et commodités à proximité. Elle se compose au rdc d'une entrée avec couloir et placard desservant une cuisine indépendante, un wc, ainsi qu'une pièce de vie lumineuse avec coin salon. Cet espace correspondant anciennement à une chambre et peut facilement être réaménagé selon vos besoins. A l'étage, ouvert sur le séjour grâce à un vide sur séjour, vous trouverez deux chambres spacieuses, ainsi qu'une salle de bain avec wc. Un garage attenant avec accès direct à la maison complète l'ensemble. A l'arrière, un débarras attenant, ainsi qu'une cabane de jardin, offrent des espaces de rangement supplémentaires. La maison est équipée d'une chaudière à condensation de novembre 2024 et de la fibre optique déjà installée.
 L'ensemble est implanté sur un terrain de 332 m2. Belle opportunité à saisir.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 199 500 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1976

Allgemein

Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Fertige m ² :	81 m ²



Grundstücksgröße: 332 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 4

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 215

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T728050/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1641372

