



Superbe Propriété offrant des prestations Haut de Gamme au calme absolu



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 569,024.38

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Île-de-France
Stadt:	Vaureal
Postleitzahl:	95490
Veröffentlicht:	16.04.2026

Beschreibung:

Isabelle BEDOUCCHA , Indépendante du Réseau SAFTI Immobilier , a le plaisir de vous présenter cette superbe Propriété située à Vauréal Village au calme absolu.

Implantée sur une belle parcelle de + de 640 M2 , elle se compose de plain-pied :

Entrée , très grand séjour lumineux de 44 M2 , cuisine aménagée et équipée , chambre , salle d'eau contemporaine ,

WC , très grande chambre sur un autre plateau

Au 1er étage : palier , deux belles chambres , une salle de bain avec WC

Sous -sol total avec 2 places de stationnements , buanderie , salle de bains avec WC , 2 pièces , cave et espace de rangement. Possibilité d'y aménager un appartement en AirB&B ou logement étudiant.

DPE en C : pompe à chaleur récente , ballon thermodynamique , climatisation réversible , très beau poêle à bois de la marque Godin

La terrasse est le jardin sont orientés plein Ouest et offrant plusieurs arbres fruitiers et nombreuses variétés de fleurs.

Merci de contacter Isabelle BEDOUCCHA , du Réseau SAFTI , pour tout renseignement complémentaire ou pour toute demande de visite 7 JOURS SUR 7

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 484 900 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1930



Allgemein

Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	3
Fertige m ² :	158 m ²
Grundstücksgröße:	643 m ²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	6
-------------------	---

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m ² ·a):	163
--	-----

Gebäudedetails

Parkplatz:	Ja
------------	----

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website:	http://www.arkadia.com/AGHX-T728067/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
------------------	---

Kontaktinformation

IMLIX ID:	1641275
-----------	---------

