



Maison T4 de 105 m² – Plougonvelin, secteur Trez-Hir / Plage des Curés



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 408,843.25

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Bretagne
Stadt:	Plougonvelin
Postleitzahl:	29217
Veröffentlicht:	16.04.2026

Beschreibung:

Située dans un quartier résidentiel calme, cette maison de 105 m² bénéficie d'un emplacement privilégié à proximité immédiate de la plage du Trez-Hir et de la plage des 3 Curés. Un bien fonctionnel et parfaitement entretenu, idéal pour une famille.

Description du bien :

Au rez-de-chaussée :
* Une entrée menant à un salon-séjour spacieux avec espace salle à manger, offrant un beau volume de vie.
* Une cuisine indépendante (fermée).
* Un cellier attenant, pratique pour le rangement et l'arrière-cuisine.
* Un WC indépendant.

À l'étage :

* Le palier dessert 3 chambres confortables.
* Une salle de bain spacieuse comprenant un second WC.

Extérieur et prestations :

* Jardin : Un extérieur à taille humaine, entièrement clôturé, idéal pour la sécurité et la tranquillité.
* Chauffage : Système de chauffage au gaz avec une chaudière de haute qualité, assurant confort et efficacité énergétique.
* Localisation : Environnement calme, tout en restant à quelques minutes à pied des plages et des commodités du Trez-Hir.

Prix de vente : 348 400 €

Contact :
Romane Pilon
Conseillère Immobilière Indépendante
0661399626
romane.pilon@safti.fr

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 348 400 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1975



Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Fertige m ² :	105 m ²
Grundstücksgröße:	291 m ²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	6
-------------------	---

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m ² ·a):	125
--	-----

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website:	http://www.arkadia.com/AGHX-T728300/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
------------------	---

Kontaktinformation

IMLIX ID:	1639557
-----------	---------

