



Charme des année 30



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 129,083.69

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Châtellerault
Postleitzahl:	86100
Veröffentlicht:	17.04.2026

Beschreibung:

Laissez-vous séduire par cette maison au cachet des années 30, offrant environ 100 m² habitables sur une agréable parcelle arborée de plus de 530 m². Elle se compose au rez de chaussée, d'un salon lumineux, d'une cuisine indépendante, d'une salle à manger conviviale, d'une chambre, d'une salle d'eau/wc. A l'étage vous trouverez un espace bureau idéal pour le télétravail ou salle de jeux, deux belles chambres, un dressing et un wc. Vous bénéficierez également d'une cave sous toute la maison, ainsi que des dépendances offrant de nombreuses possibilités (atelier, stockage, aménagement...). Situation idéale, proche des écoles et de tous les commerces, à seulement quelques minutes à pied de la forêt domaniale et du lac pour de belles balades autour de la nature. Quelques travaux de rafraîchissement sont à prévoir, laissant l'opportunité de personnaliser ce bien à votre goût tout en conservant son charme d'origine. Une maison pleine de potentiel dans un environnement recherché. À découvrir sans tarder !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 110 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1935

Allgemein

Schlafzimmer: 4



Badezimmer: 1
Fertige m²: 104 m²
Grundstücksgröße: 535 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 6

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 344

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T727769/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1639944

