



Spacieuse maison avec jardin arboré et double garage



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 257,072.89

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Lençloitre
Postleitzahl:	86140
Veröffentlicht:	17.04.2026

Beschreibung:

Belle maison familiale de 152 m² sur un terrain clos et arboré d'environ 1900 m², sans vis-à-vis.
Elle se compose au rez-de-chaussée d'une vaste pièce de vie lumineuse de plus de 60 m² avec poêle à bois, ouverte sur une cuisine semi-ouverte avec verrière, ainsi qu'un espace buanderie.
À l'étage, un palier dessert 4 chambres et 2 salle d'eau, ainsi qu'un dressing.
Chauffage performant avec pompe à chaleur air-eau.
Aucun travaux à prévoir dans la maison principale. Idéale pour une famille en quête de confort et de tranquillité.
À l'extérieur : belle terrasse à l'arrière, superbe jardin arboré, agréable et facile d'entretien. Double garage et espace au-dessus d'environ 30 m² offrant de nombreuses possibilités d'aménagement (création de chambres, bureau...), avec quelques travaux à prévoir.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 219 900 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1974

Allgemein

Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Fertige m ² :	185 m ²



Grundstücksgröße: 1889 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 8

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 184

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T728405/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1635752

