



Coup de cœur assuré pour ce studio lumineux au cœur de Bourron-Marlotte, avec vue dégagée.



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 84,491.14

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Île-de-France
Stadt:	Bourron-Marlotte
Postleitzahl:	77780
Veröffentlicht:	17.04.2026

Beschreibung:

Charmant studio de 16 m² idéalement situé au cœur de Bourron-Marlotte, au pied des commerces et à deux pas de la forêt.

Ce bien lumineux offre une agréable vue dégagée, aussi bien depuis l'espace cuisine que le séjour, créant une atmosphère ouverte et apaisante.
Une salle de douche avec WC complète ce studio fonctionnel.
La gare de Montigny-sur-Loing est accessible en 6 minutes en voiture ou 25 minutes à pied, facilitant vos déplacements.
Un cadre de vie privilégié, parfait pour un pied-à-terre, un premier achat ou un investissement locatif.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 12 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 680 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 72 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1948

Allgemein

Badezimmer: 1



Fertige m²: 16 m²
Stockwerk Nummer: 1

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 1

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 412

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T728711/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1641067

