



Maison à rénover au cœur du Pouliguen



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 404,853.39

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Pays de la Loire
Stadt:	Le Pouliguen
Postleitzahl:	44510
Veröffentlicht:	17.04.2026

Beschreibung:

Idéalement située en plein centre du Pouliguen, à proximité immédiate des commerces, du port, de la gare et de la plage, cette maison à fort potentiel séduira les investisseurs comme les particuliers en quête d'un projet de rénovation.

Le bien se compose actuellement de trois appartements mais permet également une réhabilitation en maison familiale selon vos envies.

 - Emplacement recherché, tout à pied
 - Fort potentiel de valorisation
 - Possibilité de division en plusieurs lots
 - Travaux à prévoir

Que vous soyez investisseur ou à la recherche d'un projet personnalisé, cette opportunité rare en centre-ville offre de nombreuses possibilités d'aménagement.

Pour plus d'informations ou organiser une visite, contactez moi dès maintenant !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 345 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1932

Allgemein

Fertige m ² :	90 m ²
Grundstücksgröße:	124 m ²

Mietbedingungen



Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T728725/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1640956

