



Colombes centre, grand 3 pièces, lumineux, balcon, cave, parking



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 508,902.98

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Île-de-France
Stadt:	Colombes
Postleitzahl:	92700
Veröffentlicht:	17.04.2026

Beschreibung:

En coeur de ville, venez découvrir ce grand 3 pièces, lumineux, exposé plein sud, avec balcon, cave et parking. Situé en 3ème étage avec ascenseur, ce appartement offre : une vaste pièce de vie de 30m² donnant sur le balcon, en retrait du séjour, une cuisine aménagée et équipée, un dégagement avec de nombreux rangements, deux chambres, une salle de bains, des toilettes séparées. Une cave ainsi qu'une place de parking en sous-sol complètent ce bien. Rafraîchissement à prévoir, offrant un beau potentiel de personnalisation. Le ravalement et la réfection du hall d'entrée ont été réalisés en 2019. Emplacement idéal : commerces et bus au pied de l'immeuble, la rue commerçante principale semi-piétonne à 3 minutes à pied, la gare du centre (Ligne J) à 8 minutes.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 85 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 3416 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 435 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1979



Allgemein

Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Fertige m ² :	72 m ²
Stockwerk Nummer:	3

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	3
-------------------	---

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m ² ·a):	181
--	-----

Gebäudedetails

Parkplatz:	Ja
------------	----

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website:	http://www.arkadia.com/AGHX-T728752/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
------------------	---

Kontaktinformation

IMLIX ID:	1640560
-----------	---------

