



## Immeuble de rapport



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 1,748,497.26

#### Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Île-de-France
Stadt:	Montreuil-sous-Bois
Postleitzahl:	93100
Veröffentlicht:	17.04.2026

#### Beschreibung:

Mairie de Montreuil , Jean-Paul de Azevedo vous présente un immeuble de rapport vendu loué comprenant un restaurant semi-gastronomique de bonne réputation situé au rez de chaussée avec cuisine au sous-sol, au 1er et 2ème étage se trouvent 6 chambres en colocation avec des espaces de vie communs avec 1 séjour et cuisine ouverte de 30m2 donnant sur une terrasse de plus de 60m2, 2 salles de bains, 2 wc. Vous êtes à 2mn à pied du métro ligne 9 "Mairie de Montreuil".<br />A voir absolument !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 1 490 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1940

#### Allgemein

Fertige m <sup>2</sup> :	400 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	303 m <sup>2</sup>

#### Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m <sup>2</sup> ·a):	170
--	-----



## **Mietbedingungen**

Verfügbar ab:

## **Zusätzliche Informationen**

URL der Website: [http://www.arkadia.com/AGHX-T728836/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T728836/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Kontaktinformation**

IMLIX ID: 1636657

