



## Maison ossature bois



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 625,000

### Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Audenge
Postleitzahl:	33980
Veröffentlicht:	17.04.2026

### Beschreibung:

A 15 min à pied d'un supermarché, maison de plain pied en ossature bois de 140 m<sup>2</sup>, neuve, sur un beau terrain de 687 m<sup>2</sup>. Elle est composée d'une entrée avec placard, un wc, une belle pièce de vie très lumineuse avec cuisine équipée de 60 m<sup>2</sup>, un cellier, 4 chambres dont une suite parentale avec salle d'eau, wc et dressing, une salle de bain. Garage de 25 m<sup>2</sup>. Terrain clôturé de 685 m<sup>2</sup> avec portail motorisé.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 625 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 2022

### Allgemein

Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	2
Fertige m <sup>2</sup> :	140 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	687 m <sup>2</sup>

### Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	5
-------------------	---



## **Energieeffizienz**

Energieverbrauch in kWh/(m<sup>2</sup>·a): 37

## **Mietbedingungen**

Verfügbar ab:

## **Zusätzliche Informationen**

URL der Website: [http://www.arkadia.com/AGHX-T728845/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T728845/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Kontaktinformation**

IMLIX ID: 1635463

