



## Port-Joinville, beau local commercial rénové



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 547,314.85

### Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Pays de la Loire
Postleitzahl:	85350
Veröffentlicht:	17.04.2026

### Beschreibung:

Port-Joinville, beau local commercial rénové d'une superficie de 103 m<sup>2</sup> composé au rez-de-chaussée de deux halls d'exposition. A l'étage, salle d'exposition, un bureau, un local et un w.c. Libre de tout bail commercial.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 466 400 € HT + 3 280 € TVA, soit 469 680 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 450 000 € HT + 0 € TVA, soit 450 000 € TTC

Honoraires d'agence : 16 400 € HT + 3 280 € TVA, soit 19 680 € TTC (4.37 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

Contactez votre consultant megAgence : David AUGEREAU, Tél. : 07 88 93 68 37, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de LA ROCHE-SUR-YON sous le numéro 834 295 164

### Allgemein

Fertige m <sup>2</sup> :	103 m <sup>2</sup>
--------------------------	--------------------

### Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	4
-------------------	---



## **Mietbedingungen**

Verfügbar ab:

## **Zusätzliche Informationen**

URL der Website: [http://www.arkadia.com/FFPA-T97972/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FFPA-T97972/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Kontaktinformation**

IMLIX ID: 202291

