



Maison d'environ 245 m² sur terrain arboré.



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 180,365.12

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Centre-Val de Loire
Stadt:	Anjouin
Postleitzahl:	36210
Veröffentlicht:	18.04.2026

Beschreibung:

Située à Anjouin (36210), cette maison offre un cadre paisible en pleine campagne, idéal pour les amoureux de tranquillité tout en restant à proximité des commodités. Une école se trouve à quelques minutes, ce qui en fait également un lieu de vie adapté aux familles.

D'une surface d'environ 245 m², la propriété s'étend sur un terrain arboré d'environ 7 500 m², agrémenté de nombreux arbres fruitiers. Les extérieurs proposent une agréable terrasse, un jardin spacieux, une cave, ainsi qu'un grand garage d'environ 70 m² et une dépendance supplémentaire.

À l'intérieur, la maison séduit par son charme authentique et son potentiel. Elle comprend une cuisine aménagée et une vaste pièce de vie d'environ 110 m², à aménager selon vos envies.

À l'étage, vous découvrirez une mezzanine ouverte sur la grande pièce, desservant trois chambres, dont une avec terrasse. Une salle de bain équipée d'une baignoire et d'une douche, ainsi qu'un WC indépendant, complètent cet espace nuit.

Cette maison de caractère offre un fort potentiel pour un projet de vie à la campagne, dans un environnement calme et verdoyant.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 153 700 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1750

Allgemein



Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 1
Fertige m²: 245 m²
Grundstücksgröße: 7552 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 4

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T728980/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1639886

