



150 m² de charme et de lumière



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 445,925.48

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Île-de-France
Stadt:	Saint-Michel-sur-Orge
Postleitzahl:	91240
Veröffentlicht:	19.04.2026

Beschreibung:

Vous recherchez une maison où vous installer immédiatement, sans compromis ? Cette maison individuelle coche toutes les cases : volume, lumière, confort et modernité. Dès l'entrée, vous découvrirez une belle pièce de vie traversante, baignée de lumière naturelle tout au long de la journée. L'espace séjour / cuisine ouverte (40m²) aménagée et équipée, invite à la convivialité dans une atmosphère chaleureuse et actuelle. Le rez-de-chaussée propose : 2 chambres spacieuses (12 et 13 m²), 1 salle d'eau moderne, WC séparés et de nombreux rangements. À l'étage, un véritable espace de vie supplémentaire : Un grand palier aménagé (coin lecture, bureau, salle TV...) qui dessert une suite parentale (21m²) avec salle d'eau et WC, idéale pour préserver votre intimité. Côté prestations : Double vitrage PVC; Maison parfaitement entretenue; Garage attenant avec buanderie / chaufferie. Implantée sur une parcelle de 746 m², cette maison offre un cadre de vie agréable, au calme à seulement 300 m de Ste Geneviève des bois.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 380 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1970

Allgemein

Schlafzimmer: 3



Badezimmer: 2
Fertige m²: 119 m²
Grundstücksgröße: 746 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 5

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 199

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T727805/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1639593

