



Rare - Vue mer imprenable : maison rénovée 148m²



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 1,114,813.69

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Bretagne
Stadt:	Penestin
Postleitzahl:	56760
Veröffentlicht:	19.04.2026

Beschreibung:

Cette grande maison est un paradis en résidence principale ou secondaire, idéale pour les grandes familles ou les retrouvailles entre amis.
Au 1er étage, Une pièce à vivre de 55m² avec une vue mer époustouflante, aménagée d'une cuisine équipée et d'un 1 poêle à bois. Une suite parentale 30 m² avec dressing, grande salle d'eau avec une douche italienne, 1 autre chambre vue mer et WC
Au RDC, une cuisine d'été de 20m² pour profiter du jardin, 2 chambres avec belle vue. Une salle d'eau avec douche italienne et WC.
La maison a été rénovée et des garanties décennales sur l'électricité, la plomberie, le ravalement, une part de maçonnerie et de menuiseries sont encore en cours.
Côté pratique, une véranda/entrée de 20m², deux garages de 50 m² chacun, un grenier aménageable de 50 m², une cour d'entrée pour garer jusqu'à 5 voitures.
Ces espaces peuvent éventuellement être réaménagés et transformés pour une activité locative.
Pour vivre au rythme des marées et admirer les couchers de soleil sur la mer chaque jour de l'année.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 950 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1972

Allgemein

Schlafzimmer: 4



Badezimmer: 2
Fertige m²: 148 m²
Grundstücksgröße: 1825 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 7

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 230

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T728726/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1640951

