



Superbe villa piscine 4 chambres à ANGOULINS



Agenten-Info

Name: ArKadia
Name der Firma:
Land: Vereinigtes Königreich
Telefon:
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen
Preis: USD 932,923.03

Standort

Land: Frankreich
Staat/Region/Provinz: Nouvelle-Aquitaine
Stadt: Angoulins
Postleitzahl: 17690
Veröffentlicht: 19.04.2026

Beschreibung:

Magnifique villa avec piscine 4 chambres sur la commune d'Angoulins, à proximité de la mer et des commodités.
Tombez sous le charme de cette superbe villa non-mitoyenne et de plain-pied qui totalise 140 m² habitables, sur une magnifique parcelle paysagée de plus de 700 m².
La visite débute par une grande entrée avec placards qui s'ouvre sur une pièce de vie lumineuse et accueillante. Un grande pièce de vie avec une remarquable cuisine américaine entièrement équipée.
Côté nuit, vous profitez de 3 suites parentales disposant chacune d'un WC et d'une salle d'eau privative, d'un grand bureau/chambre d'ami et d'un WC avec lave-mains indépendant pour vos invités.
Pour les moments de farniente, vous profiterez de grandes terrasses en travertin sans vis-à-vis qui entourent une belle piscine chauffée.
Les aspects pratiques ne sont pas en reste : buanderie, grand bureau/chambre d'ami, grenier, garage carrelé et isolé de près de 43 m².
Venez poser vos valises à quelques minutes à pied des plages !
Vous tomberez sous le charme de cette superbe rénovation complète

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 795 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 2010

Allgemein



Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	3
Fertige m ² :	140 m ²
Grundstücksgröße:	725 m ²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	5
-------------------	---

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m ² ·a):	198
--	-----

Gebäudedetails

Parkplatz:	Ja
------------	----

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website:	http://www.arkadia.com/AGHX-T729080/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
------------------	---

Kontaktinformation

IMLIX ID:	1641723
-----------	---------

