



Maison familiale calme proche écoles et commerces



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 233,524.13

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Poitiers
Postleitzahl:	86000
Veröffentlicht:	19.04.2026

Beschreibung:

Maison familiale avec jardin – Quartier calme et pratique à Poitiers

Située à Poitiers, cette maison mitoyenne de 95 m² offre un cadre de vie idéal pour une famille : proximité des lycées, écoles, commerces et transports.
Le tout dans une rue sans issue. Un environnement sécurisant et agréable pour les enfants, avec en plus des places de stationnement juste devant la maison.

Une maison pensée pour la vie de famille :
Au rez-de-jardin :
- Une entrée fonctionnelle
- Une cuisine fermée, pratique pour organiser les repas du quotidien
- Un WC indépendant
- Une pièce avec accès sur le jardin
- Un garage fermé avec espace buanderie/séchoir (parfait pour le linge et le rangement)

À l'étage :
- 4 chambres, parfaites pour accueillir enfants, bureau ou chambre d'amis
- Une salle d'eau avec WC, pratique pour toute la famille

Les atouts pour une vie de famille réussie :
- Jardin accessible, idéal pour les jeux des enfants ou les repas en extérieur
- Rue très calme et sécurisée (sans issue)
- Maison spacieuse et bien agencée
- Garage fermé + stationnement facile

Une maison idéale pour une famille recherchant espace, tranquillité et proximité des commodités sans compromis.
(Attention : certaines photos peuvent être retouchées - photos non contractuelles)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 199 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1975



Allgemein

Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	1
Fertige m ² :	95 m ²
Grundstücksgröße:	192 m ²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	5
-------------------	---

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m ² ·a):	187
--	-----

Gebäudedetails

Parkplatz:	Ja
------------	----

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website:	http://www.arkadia.com/AGHX-T729081/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
------------------	---

Kontaktinformation

IMLIX ID:	1641677
-----------	---------

