



Rénovation de qualité pour cette maison avec jardin !



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 334,444.11

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Île-de-France
Stadt:	Les Mureaux
Postleitzahl:	78130
Veröffentlicht:	19.04.2026

Beschreibung:

Cette maison pleine de charme a été entièrement restaurée avec goût.

D'une surface d'environ 100m2 (88,5m2 carrez) elle est composée d'une petite entrée avec placard qui dessert au 1er étage un double séjour / salle à manger (pouvant faire une chambre supplémentaire), une jolie cuisine équipée, une salle de bains avec toilettes et une chambre.
A l'étage, un grand palier, qui peut faire office de bureau ou de chambre, donne accès à une grande chambre.
Le sous-sol est carrelé et propre, et abrite une belle pièce ainsi qu'une chaufferie. Le chauffage est au gaz.

Une grande terrasse donne sur un jardin clos d'environ 160m2 avec possibilité de garer 2 voitures sur la parcelle.

La maison est mitoyenne d'un autre logement totalement indépendant.
Possibilité également d'acquérir l'ensemble des 2 lots.

Entièrement restaurée et idéalement située, à 12 min à pied de la gare des Mureaux qui dessert St Lazare en 38 min, il s'agit d'une belle opportunité à ne pas manquer !

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 2 lots (il n'y a pas de charges courantes liées à la copropriété et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 285 000 €

Honoraires charge vendeur



Gebaut: 1940

Allgemein

Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 1
Fertige m²: 100 m²
Grundstücksgröße: 160 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 5

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 207

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T729104/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1639546

