



## Maison au calme proche du centre de Péaule



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 248,310.08

### Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Bretagne
Stadt:	Peaule
Postleitzahl:	56130
Veröffentlicht:	19.04.2026

### Beschreibung:

Située à quelques minutes à pied du centre bourg de Péaule (56130) et des premiers commerces, cette maison bénéficie d'un emplacement privilégié dans une rue très calme, idéale pour profiter d'un cadre de vie paisible tout en restant proche des commodités. <br /><br />Implantée sur un terrain d'environ 728 m<sup>2</sup>, la propriété offre un bel espace extérieur. Vous disposerez également d'un grand garage non attenant, pratique pour le stationnement, le stockage ou un atelier. <br /><br />Sur trois niveaux, la maison propose de beaux volumes. Au rez-de-chaussée, vous trouverez un séjour lumineux, une grande cuisine, une arrière-cuisine, un cellier, une buanderie ainsi qu'un WC. À l'étage, trois belles chambres, une salle d'eau et un WC indépendant. Le troisième niveau comprend un palier desservant une chambre ainsi qu'un grenier aménageable.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 211 600 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1960

### Allgemein

Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	1
Fertige m <sup>2</sup> :	125 m <sup>2</sup>



---

Grundstücksgröße: 728 m<sup>2</sup>

## Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 6

## Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m<sup>2</sup>·a): 234

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/AGHX-T729120/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T729120/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 1635024

