



## Proche plage et casino, maison familiale de plain pied avec grand jardin et garage!



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 786,237.02

### Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Chatelaillon-Plage
Postleitzahl:	17340
Veröffentlicht:	20.04.2026

### Beschreibung:

Idéalement située, à 600m de la plage et du casino, venez découvrir cette belle maison familiale de plain pied d'environ 150m<sup>2</sup> entièrement rénovée en 2017. Avec ses grands espaces de vie lumineux, ses 4 chambres, son bureau, ses 2 salles d'eau, elle saura s'adapter à différents profils de vie! Un grand garage traversant, un cabanon de jardin pouvant être transformé en annexe indépendante complètent le bien. Un beau jardin arboré vous permettra de profiter des beaux jours et lors de belles journées ensoleillées, vous apprécierez de vous rafraichir au bord de la piscine hors sol qui vient apporter la touche finale à ce beau produit en plein cœur de Chatelaillon!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 670 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 2017

### Allgemein

Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Fertige m <sup>2</sup> :	150 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	870 m <sup>2</sup>



## Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 5

## Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m<sup>2</sup>·a): 175

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/AGHX-T671953/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T671953/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 1529614

