



Maison de ville en pierre avec fort potentiel



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 184,900

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Vouneuil-sur-Vienne
Postleitzahl:	86210
Veröffentlicht:	20.04.2026

Beschreibung:

Située à VOUNEUIL-SUR-VIENNE (86210), cette maison bénéficie d'un cadre paisible à proximité de toutes les commodités nécessaires au quotidien. Idéalement localisée, elle offre un équilibre entre tranquillité et accessibilité, tout en étant à quelques pas des commerces locaux et des écoles.

La propriété s'étend sur un terrain entièrement clôturé et arboré de 2695 m² offrant une terrasse, une cour, un hangar, un atelier, deux pièces aménagées, deux préaux, une arrière cuisine d'été, un puits, une marre et un grand poulailler.

Ce bien d'environ 121 m² propose un agencement fonctionnel avec au rez-de-chaussée un salon, une salle à manger, une cuisine aménagée et une buanderie avec WC. À l'étage, trois chambres, un bureau, une salle de bain avec WC et un palier avec de nombreux rangements. Une chaufferie, une cave et un grenier viennent compléter cet intérieur.

Cette propriété présente un beau potentiel pour une famille cherchant un cadre de vie chaleureux, confortable et fonctionnel.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 184 900 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1900

Allgemein

Schlafzimmer: 3



Badezimmer: 1
Fertige m²: 121 m²
Grundstücksgröße: 2695 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 6

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 160

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T727441/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1638373

