



## Maison récente de 2016



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 393,118.51

### Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Sadirac
Postleitzahl:	33670
Veröffentlicht:	20.04.2026

### Beschreibung:

Située à Sadirac (33670), cette maison bénéficie d'un environnement paisible et familial.<br /><br />Sadirac offre un cadre de vie recherché, à proximité de vignobles réputés et de sentiers de randonnée pittoresques.<br /><br />Implantée sur un terrain de 767 m<sup>2</sup>, cette propriété comprend deux places de parking et une piscine, offrant ainsi des espaces extérieurs propices à la détente.<br /><br />Construite en 2016, cette maison de 122 m<sup>2</sup> se compose de 5 pièces dont 3 chambres. <br /><br />Fonctionnelle, elle dispose d'une salle d'eau, d'un WC, d'un cellier, ainsi que d'une cuisine ouverte sur un lumineux salon-séjour de 66m<sup>2</sup>.<br /><br />Moderne et bien agencée, cette demeure offre un cadre de vie agréable pour une famille en quête de confort et de tranquillité.<br />Pour plus d'informations, veuillez nous contacter au 06 60 67 61 96

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 335 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 2016

### Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Fertige m <sup>2</sup> :	122 m <sup>2</sup>



---

Grundstücksgröße: 767 m<sup>2</sup>

## Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 5

## Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m<sup>2</sup>·a): 64

## Gebäudedetails

Parkplatz: Ja  
Außen-Ausstattung: Pool

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/AGHX-T729289/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T729289/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 1642478

