



## Maison 2 ch, rénovée, terrasse, tram à pied



### Agenten-Info

Name: ArKadia  
Name der Firma:  
Land: Vereinigtes Königreich  
Telefon:  
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen  
Preis: USD 291,092.08

### Standort

Land: Frankreich  
Staat/Region/Provinz: Centre-Val de Loire  
Stadt: Tours  
Postleitzahl: 37100  
Veröffentlicht: 20.04.2026

### Beschreibung:

Idéalement située à 5 mn de l'arrêt Tramway 'Tranchée' et de toutes les commodités à pied, au calme , venez poser vos valises dans cette magnifique maison rénovée avec goût !<br /><br />Dès l'entrée, vous serez charmés par une magnifique terrasse en travertin donnant sur une véranda.<br />Le RDC vous offre également une cuisine aménagée, un séjour, une salle de bain avec WC.<br />L'étage est composé de deux chambres dont l'une avec un vaste dressing attenant.<br /><br />Vous aurez également la possibilité de bénéficier d'une place de parking couverte à proximité.<br /><br />A votre disposition pour toute visite!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 249 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1922

### Allgemein

Schlafzimmer: 2  
Badezimmer: 1  
Fertige m<sup>2</sup>: 70 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 66 m<sup>2</sup>



## Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 4

## Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m<sup>2</sup>·a): 221

## Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/AGHX-T729332/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T729332/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 1642230

