



Maison traditionnelle, bon état, beau potentiel



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 281,308.57

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Bretagne
Stadt:	Languidic
Postleitzahl:	56440
Veröffentlicht:	20.04.2026

Beschreibung:

Située dans la charmante commune de Languidic (56440), cette propriété bénéficie d'un emplacement idéal au cœur du bourg avec les commodités telles que les commerces, écoles et services très facilement accessibles.
Implantée sur une parcelle de terrain de 676 m2 entièrement constructible avec une exposition sud sur la partie arrière.
Au rez-de-chaussée, vous découvrirez une entrée avec salle salon séjour très lumineux, cuisine indépendante aménagée, équipée, WC, chambre et salle de bains, véranda et un garage.
A l'étage, un couloir distribue 3 chambres, un bureau, WC, pièce à terminer en salle d'eau.
La maison bénéficie d'un classement exceptionnel B, pompe à chaleur récente, un beau jardin avec un garage en sous sol.
A VISITER SANS TARDER

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 239 720 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1979

Allgemein

Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Fertige m ² :	104 m ²
Grundstücksgröße:	676 m ²



Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 6

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 106

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T729375/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1641561

