



Appartement lumineux 3 chambres au cœur de Dinan



Agenten-Info

Name: ArKadia
Name der Firma:
Land: Vereinigtes Königreich
Telefon:
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen
Preis: USD 304,989.56

Standort

Land: Frankreich
Staat/Region/Provinz: Bretagne
Stadt: Dinan
Postleitzahl: 22100
Veröffentlicht: 20.04.2026

Beschreibung:

Idéalement situé en plein cœur de Dinan, à deux pas du Château, découvrez ce bel appartement traversant de 90,77 m², situé au 3^e étage. Lumineux, il bénéficie d'une double exposition qui lui offre une agréable vue dégagée.
Vous profitez d'un cadre de vie recherché, avec toutes les commodités accessibles à pied : commerces, écoles et services.
Côté pratique, ce bien offre un véritable confort avec un garage fermé, une cave et un grenier, idéals pour répondre à tous vos besoins.
L'agencement intérieur est fonctionnel et agréable à vivre : une entrée avec rangements dessert un salon-séjour lumineux, une cuisine indépendante bien pensée, ainsi que trois chambres confortables. Une salle de bains et un WC indépendant complètent l'ensemble, avec de nombreux espaces de rangement intégrés.
Contactez-moi pour recevoir un dossier complet avec photos et informations complémentaires, puis organiser une découverte acquéreur personnalisée afin de vous accompagner efficacement dans votre projet.

Le bien comprend 4 lots, et il est situé dans une copropriété de 125 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 3092 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 259 900 €

Honoraires charge vendeur



Gebaut: 1965

Allgemein

Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 1
Fertige m²: 91 m²
Stockwerk Nummer: 3

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 4

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 214

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T729401/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1640941

