



Maison ancienne 4 pièces



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 193,625.54

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Centre-Val de Loire
Stadt:	Marcilly-en-Gault
Postleitzahl:	41210
Veröffentlicht:	20.04.2026

Beschreibung:

Dans un cadre de verdure paisible pour les amoureux de la nature. Charmante maison ancienne offrant un équilibre parfait entre tranquillité et proximité des commerces.
Maison de 4 pièces principales offrant au rdc une cuisine indépendante, pièce à vivre avec poêle à bois, une chambre et salle d'eau. A l'étage, une grande pièce de 20 M² au sol (salle de jeux, bureau...) et 2 chambres.

L'extérieur comprend une dépendance avec une pièce chauffée, un garage, un atelier, une cave et un box pour animaux qui s'étend sur un terrain de 6495 m², arboré divisé en plusieurs parcelles entièrement clos avec possibilité de céder une partie (2^e entrée indépendante)
Maison coup de coeur à seulement 15 min de Salbris et 20 min cde Romorantin.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 165 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Jean-Yves MADEC , Tél. : 0628142320, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de BLOIS sous le numéro 518 378 153

Gebaut: 1930

Allgemein

Schlafzimmer: 3



Badezimmer: 1
Fertige m²: 88 m²
Grundstücksgröße: 6495 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 4

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 245

Gebäudedetails

Anzahl der Garagen: 1

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/FFPA-T97747/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 201880

