



RESTAURANT FACE MER !!



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 220,615.76

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Pays de la Loire
Stadt:	Les Sables-d'Olonne
Postleitzahl:	85100
Veröffentlicht:	20.04.2026

Beschreibung:

Wilfried CASTEL megAgence:
Vous proposez d'acquérir le fonds de commerce de ce restaurant, idéalement situé, face à l'océan, sur le remblai des Sables d'Olonne.
80 places assises + terrasse.
Cuisine entièrement équipée.
Le bail comprend un logement avec 2 chambres et salle d'eau à l'étage.
Pour plus de renseignements contactez-moi !!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 188 000 € HT + 2 600 € TVA, soit 190 600 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 175 000 € HT + 0 € TVA, soit 175 000 € TTC

Honoraires d'agence : 13 000 € HT + 2 600 € TVA, soit 15 600 € TTC (8.91 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

Contactez votre consultant megAgence : Wilfried CASTEL, Tél. : 0671895834, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de LA ROCHE-SUR-YON sous le numéro 481 882 363

Allgemein

Fertige m²: 250 m²

Mietbedingungen



Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/FFPA-T98071/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 202158

