



Maison très fonctionnelle offre la tranquillité



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 129,083.69

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Bretagne
Stadt:	Callac
Postleitzahl:	22160
Veröffentlicht:	21.04.2026

Beschreibung:

Située à Callac (22160), Cette charmante maison offre un emplacement idéal. Proche de toutes commodités. Elle dispose d'un jardin arboré très agréable d' environ 500 m², parfait pour profiter des beaux jours, ainsi que d'une place de parking extérieure. Cette propriété offre la tranquillité et en même temps bénéficie d'un environnement très recherché. L'intérieur se compose au RDC d'une entrée avec un salon/salle à manger avec une vue très agréable sur le jardin avec possibilité de mettre un poêle à granule menant à une cuisine équipée (placards , hotte, plaque ...) , une salle d'eau avec un évier , douche , un toilette indépendant . A l' étage il y a deux chambres avec dressing et placard et un toilette indépendant. Il y a un sous sol de plus de 18 m² qui complète ce bien idéal pour des rangement supplémentaire . Cette maison promet un espace fonctionnel et évolutif pour ses futurs résidents. Ce bien est parfait pour ceux recherchant une maison principale avec un cadre de vie pratique et confortable, ou idéal pour un projet locatif . Secteur avec fibre et la gare à moins de 10 minutes . A seulement 30 minutes des plages de Plestins les grèves ! N hésitez pas à me contacter pour une visite physique ou virtuelle

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 110 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1419

Allgemein



Schlafzimmer: 2
Fertige m²: 80 m²
Grundstücksgröße: 510 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 3

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 197

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T727827/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1639258

