TERRAIN CONSTRUCTIBLE AU CŒUR DE NOISY-SUR-ÉCOLE

Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 239,000

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Île-de-France
Stadt:	Noisy-sur-Ecole
Postleitzahl:	77123
Veröffentlicht:	21.04.2026

Beschreibung:

Situé dans l'une des communes les plus recherchées du secteur, en plein cœur du village de Noisy-sur-École et de la forêt de Fontainebleau, magnifique terrain d'une superficie de 735 m^2, entièrement clos de murs en pierre !
Caractéristiques :

Terrain constructible

Possibilité de construire jusqu'à 250 m^2 de surface de plancher
Emprise au sol autorisée : 140 m^2
Dimensions : environ 38 m de longueur et 22 m de largeur (au plus large)

Terrain non viabilisé (documents consultables sur demande)

Environnement et réglementation :
Situé en secteur soumis aux Bâtiments de France, avec protection des sites inscrits et à proximité de monuments historiques, garantissant un environnement préservé et un cadre de vie de grande qualité.

Les + :
? Emplacement premium
? Cadre naturel exceptionnel (forêt de Fontainebleau à pied)
? Charme de l'ancien avec murs en pierres
? Fort potentiel de construction

Une opportunité rare sur le secteur, idéale pour un projet de résidence principale ou secondaire.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr
Prix de vente : 239 000 €
Honoraires charge vendeur

Allgemein

Fertige m^2:	735 m^2
Grundstücksgröße:	735 m^2

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website:	http://www.arkadia.com/AGHX-T729710/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID:	1643430