



Maison 4 chambres- jardin- garage



Agenten-Info

Name: ArKadia
Name der Firma:
Land: Vereinigtes Königreich
Telefon:
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen
Preis: USD 352,046.43

Standort

Land: Frankreich
Staat/Region/Provinz: Nouvelle-Aquitaine
Stadt: Cubzac-les-Ponts
Postleitzahl: 33240
Veröffentlicht: 21.04.2026

Beschreibung:

Cette maison de 113 m² est située à Cubzac-les-Ponts, offrant un cadre de vie paisible et familial. Profitez d'un vaste terrain de 782 m² propice à la détente, avec la possibilité d'y aménager une piscine. À seulement 3 min à pied, vous trouverez des commodités telles que des écoles, des commerces, des transports en commun et même une gare, facilitant ainsi votre quotidien. À l'extérieur, la propriété dispose d'une terrasse offrant un espace de vie extérieur convivial, idéal pour les moments de détente en famille ou entre amis. Vous bénéficiez également d'un jardin pour profiter pleinement des journées ensoleillées ainsi que d'un garage et d'une dépendance pour un espace de rangement supplémentaire. À l'intérieur, cette maison des années 80 se compose d'une entrée accueillante, de 4 chambres dont une suite parentale avec salle d'eau, d'une salle de bain, d'un wc séparé, d'un grand séjour lumineux avec cuisine séparée, d'une véranda et d'un grand garage attenant. Avec une surface habitable de 113 m², cette maison offre un agencement confortable pour toute la famille, dans un environnement chaleureux et fonctionnel, à seulement quelques minutes des commodités essentielles.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 300 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1978

Allgemein



Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	1
Fertige m ² :	114 m ²
Grundstücksgröße:	782 m ²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	5
-------------------	---

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m ² ·a):	205
--	-----

Gebäudedetails

Parkplatz:	Ja
Anzahl der Garagen:	1

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website:	http://www.arkadia.com/AGHX-T729810/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
------------------	---

Kontaktinformation

IMLIX ID:	1642453
-----------	---------

