



## Quartier recherché



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 204,731.09

#### Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Mont-de-Marsan
Postleitzahl:	40000
Veröffentlicht:	21.04.2026

#### Beschreibung:

Située dans un quartier très recherché de Saint Pierre du Mont, à quelques minutes à pieds du centre ville de Mont de Marsan. Emplacement idéal !!! Maison des années 60 sur sous sol. A l'étage vous trouverez une entrée, une cuisine, un salon séjour, une salle d'eau, des wc ainsi que quatre chambres. Le sous sol est carrelé et vous laisse imaginer différents projets....Quelques travaux de rénovation sont à prévoir. La maison est édifée sur environ 800m<sup>2</sup> de terrain.<br />N'hésitez pas à me contacter pour avoir plus d'informations...

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 175 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1963

#### Allgemein

Schlafzimmer:	4
Fertige m <sup>2</sup> :	90 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	774 m <sup>2</sup>

#### Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 5



## Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m<sup>2</sup>·a): 322

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/AGHX-T729917/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T729917/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 1636767

