



Maison rénovée 4 ch + bureau, jardin,



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 445,925.48

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Centre-Val de Loire
Stadt:	Fondettes
Postleitzahl:	37230
Veröffentlicht:	21.04.2026

Beschreibung:

A Fondettes, découvrez cette maison rénovée et parfaitement entretenue, offrant 144 m² habitables sur un terrain clos et arboré de 529 m².
Le rez-de-chaussée propose une entrée, un salon/séjour traversant lumineux, une cuisine ouverte aménagée et équipée, 3 chambres, une salle d'eau et un WC indépendant.
Le rez-de-jardin comprend une grande chambre, une spacieuse buanderie, une pièce pour un bureau, chambre d'appoint ou rangement, sans oublier un garage avec porte motorisée.
Maison ayant bénéficié de nombreux travaux récents (2021-2026) : pompe à chaleur, isolation extérieure, double vitrage, volets roulants électriques, VMC double flux, plomberie et électricité refaites.
Terrasse à l'arrière sans vis-à-vis, quartier calme, bus Fil Bleu, écoles et commerces à proximité.
A ne pas rater !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 380 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1975

Allgemein

Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	1
Fertige m ² :	144 m ²



Grundstücksgröße: 529 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 5

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 159

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T729993/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 722222

