



Maison à vendre sur Biganos, 3 pièces, 58 m²



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 360,537.58

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Biganos
Postleitzahl:	33380
Veröffentlicht:	22.04.2026

Beschreibung:

Située tout proche du centre-ville de Biganos, j'ai le plaisir de vous présenter cette charmante maison de 2005, dans une résidence calme et sécurisée où il fait bon vivre.

De plain pied, elle se compose d'une entrée, une jolie pièce de vie lumineuse et climatisée, cuisine ouverte équipée, deux chambres, salle d'eau et WC séparé.

A l'extérieur, vous apprécierez la terrasse sans vis-à-vis exposée sud et un abri de rangements, idéal pour y entreposer le barbecue, les vélos, etc

Les prestations de ce bien sont très qualitatifs, les jardins sont toujours fleuris et très bien entretenus et vous pourrez profiter de la piscine ouverte pendant toute la période estivale.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 158 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1248 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 307 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 2005

Allgemein

Schlafzimmer: 2



Badezimmer: 1
Fertige m²: 58 m²
Grundstücksgröße: 15 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 3

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 175

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja
Außen-Ausstattung: Pool

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T645885/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1481468

