



Maison avec une vie de plain -pied au coeur de Bégard (Côtes- d'Armor) entre Lannion et Guingamp



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 221,789.25

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Bretagne
Stadt:	Begard
Postleitzahl:	22140
Veröffentlicht:	22.04.2026

Beschreibung:

Située à Bégard (22140), cette maison bénéficie d'un emplacement prisé, au cœur d'une ville dynamique offrant toutes les commodités nécessaires au quotidien. Proche des commerces, écoles et espaces verts, elle allie tranquillité et praticité pour ses résidents.

Cette charmante maison de 85 m² sur un terrain de 727 m² comprend une entrée avec placard, un salon/séjour, une cuisine équipée, une chambre, un wc séparé et une salle d'eau au rez-de-chaussée. À l'étage, deux chambres, un wc avec point d'eau, une pièce de rangement et deux greniers. Avec un sous-sol complet, un abri de jardin et un jardin, cette maison construite en 1990 offre un cadre de vie chaleureux et fonctionnel pour toute la famille.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 189 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 180 000 €

Honoraires charge acquéreur : 9 000 € soit 5 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Gebaut: 1990

Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Fertige m ² :	85 m ²



Grundstücksgröße: 727 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 4

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T730163/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1643726

