



appartement type 2 hypercentre



Agenten-Info

Name: ArKadia
Name der Firma:
Land: Vereinigtes Königreich
Telefon:
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen
Preis: USD 129,083.69

Standort

Land: Frankreich
Staat/Region/Provinz: Grand Est
Stadt: Reims
Postleitzahl: 51100
Veröffentlicht: 22.04.2026

Beschreibung:

Appartement T2 33 m²

Hyper espace centre Reims !

EXCLUSIVITÉ
Idéal investisseur ou premier achat !

Situé en hyper espace centre de Reims, découvrez ce T2 de 33 m² bénéficiant d'un emplacement privilégié, à proximité immédiate de toutes les commodités.

Ce bien représente une opportunité parfaite pour un premier investissement ou un premier achat, avec un petit prix et de faibles charges de copropriété.

Les plus de celui-ci :
Emplacement recherché
Faibles charges
Double vitrage PVC
Règlement de copropriété autorisant la location courte durée (type Airbnb)
Possibilité d'exercer une profession libérale

À prévoir : travaux de rénovation, offrant un fort potentiel de valorisation.

Une belle opportunité à saisir rapidement !

N'hésitez pas à me contacter sans tarder pour plus d'informations ou organiser une visite.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 8 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 150 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 110 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1970



Allgemein

Schlafzimmer:	1
Badezimmer:	1
Fertige m ² :	33 m ²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	2
-------------------	---

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m ² ·a):	603
--	-----

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website:	http://www.arkadia.com/AGHX-T730234/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
------------------	---

Kontaktinformation

IMLIX ID:	1642088
-----------	---------

