



idéal primo accédant, fibre, grand terrain



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 217,095.3

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Courpignac
Postleitzahl:	17130
Veröffentlicht:	22.04.2026

Beschreibung:

Située à Courpignac (17130), cette propriété offre un cadre de vie paisible, idéal pour les amoureux de la nature. Proche de commodités, elle bénéficie d'un emplacement privilégié. Le bien propose un environnement calme, parfait pour se ressourcer offrant un équilibre entre tranquillité et accès facilité aux services essentiels, pour un cadre de vie agréable.

À l'extérieur, cette propriété dispose d'un vaste terrain de 15358 m² entièrement clôturé. Deux places de parking, une grange de 50 m² et une maison individuelle rénovée en partie complètent cet ensemble.

À l'intérieur de la maison, on découvre un rez-de-chaussée d'environ 100 m² comprenant une buanderie, un garage et une nurserie ou salle de jeux. L'étage offre 5 pièces, dont une pièce de vie avec cuisine aménagée, un salon, 3 chambres, salle d'eau et WC.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 185 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1968

Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Fertige m ² :	105 m ²



Grundstücksgröße: 15358 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 5

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 202

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T730282/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1638431

