



MAISON A ETAGE 6 CHAMBRES AVEC TERRAIN NON ATTENANT



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 158,420.89

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Gabarret
Postleitzahl:	40310
Veröffentlicht:	22.04.2026

Beschreibung:

Située dans le village de Gabarret, à proximité immédiate des commerces et services, maison à étage d'environ 170 m² habitable avec petit extérieur enherbé et ombragé. Un terrain proche mais non attenant de 585 m² fait également partie de la propriété. La maison se compose au rez-de-chaussée d'une entrée, une grande chambre de 16 m², d'une cuisine avec cheminée et arrière cuisine, d'un grand séjour lumineux de 22 m² et wc séparé. Un bel escalier en bois vous mènera vers 5 autres grandes chambres (de 10 à 14 m²) et salle d'eau. Grenier non aménageable plancher non isolé. Charpente correcte. Assainissement collectif.
Double vitrage uniquement sur le rez-de-chaussée. Remplacement système de chauffage à prévoir.
A visiter sans tarder !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 135 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1950

Allgemein

Schlafzimmer:	6
Badezimmer:	1
Fertige m ² :	170 m ²



Grundstücksgröße: 992 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 9

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 323

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T730345/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1595000

