



Terrain plat proximité immédiate pistes cyclables



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 387,251.07

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Andernos-les-Bains
Postleitzahl:	33510
Veröffentlicht:	23.04.2026

Beschreibung:

Beau terrain plat de 576 m² dans un secteur très calme, avec une belle largeur de façade. Zone Ucb du Plu avec une emprise au sol de 30 %, permettant la construction d'une maison de plain pied uniquement. Belle exposition (plein Sud). LIBRE DE CONSTRUCTEUR
Permis de construire purgé de tout recours, avec la réalisation d'une villa de plain pied d'environ 129 m² d'architecture originale avec de belles prestations (baies vitrées en aluminium, pièce de vie avec une belle hauteur sous plafond, 3 chambres dont 1 suite parentale avec wc et salle d'eau).
Son plus : proximité immédiate des pistes cyclables vous permettant d'accéder au nouveau marché ainsi qu'au centre ville et au bassin à 10 mn en vélo. Venez profiter de nos belles plages océanes et de l'attractivité d'Andernos les Bains !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 330 000 €

Honoraires charge vendeur

Allgemein

Fertige m ² :	576 m ²
Grundstücksgröße:	576 m ²

Mietbedingungen



Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T615183/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1426282

