



Maison rénovée au calme bord de Sèvre



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 179,000

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Arcais
Postleitzahl:	79210
Veröffentlicht:	23.04.2026

Beschreibung:

Vous recherchez un lieu où le calme et la nature rythment votre quotidien ?

Cette maison d'environ 65 m² vous offre un environnement privilégié, à proximité immédiate de la Sèvre Niortaise, dans un cadre verdoyant et apaisant.

Ici, on profite pleinement de l'extérieur : balades au fil de l'eau, moments de détente dans le jardin, ambiance paisible... un véritable cocon pour se ressourcer.

La maison, en bon état général, a bénéficié de travaux récents, avec factures à l'appui.

Elle se compose d'une pièce de vie lumineuse, d'une cuisine fonctionnelle, de deux chambres, d'une salle d'eau moderne ainsi que d'un WC indépendant.

À l'extérieur, le terrain agréable prolonge naturellement cet environnement calme. Un garage ainsi que deux préaux viennent compléter l'ensemble.

Un bien idéal pour celles et ceux qui recherchent un cadre de vie naturel, que ce soit pour y vivre à l'année ou pour en profiter comme résidence secondaire.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 179 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1979

Allgemein

Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1



Fertige m²: 66 m²
Grundstücksgröße: 715 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 3
Innenausstattung: Fitted kitchen

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T728408/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1635593

