



Appartement avec balcon, cave et stationnement – Saint-Remi



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 193,625.54

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Grand Est
Stadt:	Reims
Postleitzahl:	51100
Veröffentlicht:	23.04.2026

Beschreibung:

Idéalement situé dans le secteur recherché de Saint-Remi, à proximité immédiate de toutes les commodités (commerces, transports, écoles et services), venez découvrir cet agréable appartement offrant un cadre de vie pratique et confortable. Il se compose d'une entrée, d'un espace de rangement, idéale pour optimiser l'espace au quotidien, d'une cuisine indépendante entièrement équipée, fonctionnelle et conviviale. Vous serez séduit par le salon-séjour lumineux, ouvrant sur un grand balcon avec une exposition plein sud, parfait pour profiter d'un espace extérieur appréciable en toute saison. L'espace nuit dessert une belle chambre, un dégagement, une salle de douche moderne, ainsi qu'un WC séparé, apportant davantage de confort. En complément, ce bien dispose d'une cave, idéale pour le stockage, ainsi que d'une place de stationnement privative, un véritable atout dans le secteur. Cet appartement est idéal pour un premier achat, un pied-à-terre ou un investissement locatif de qualité.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 180 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2640 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 165 000 €



Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1973

Allgemein

Schlafzimmer: 1

Badezimmer: 1

Fertige m²: 54 m²

Stockwerk Nummer: 3

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 2

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 130

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T729415/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1640510

