



Maison pleine de cachet au coeur de Méry-sur-oise



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 315,636.84

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Île-de-France
Stadt:	Mery-sur-Oise
Postleitzahl:	95540
Veröffentlicht:	23.04.2026

Beschreibung:

Située dans la commune prisée de Méry-sur-Oise (95540), cette charmante maison sur 3 niveaux offre un cadre de vie paisible et convivial. Proche des commerces locaux et des écoles (maternelles, élémentaires, collège), elle bénéficie d'un environnement calme et familial, idéal pour les résidents en quête de tranquillité. De plus, sa proximité avec les transports en commun des gares de Méry-sur-Oise et d'Auvers sur Oise (ligne H) et du parc du Château vous facilitera la vie au quotidien.

Cette maison de 61 m² sur un terrain de 127 m² se compose d'une entrée, d'un séjour-salle à manger, d'une cuisine indépendante et d'un WC au rez-de-chaussée. À l'étage, on trouve 1 chambre, un bureau et une salle de bains avec lavabo et WC. Le dernier étage offre un palier, un bureau ou une chambre d'appoint et un grenier. Un sous-sol total avec cave complètent ce bien, tandis qu'un balcon offre un espace extérieur pour profiter des journées ensoleillées.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 269 800 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1902

Allgemein

Schlafzimmer:	1
Badezimmer:	1



Fertige m²: 61 m²
Grundstücksgröße: 127 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 4

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 727

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T730562/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1644194

