



Contemporaine 5 chambres sur un terrain de 3002m²



Agenten-Info

Name: ArKadia
Name der Firma:
Land: Vereinigtes Königreich
Telefon:
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen
Preis: USD 526,070.03

Standort

Land: Frankreich
Staat/Region/Provinz: Centre-Val de Loire
Stadt: Vouvray
Postleitzahl: 37210
Veröffentlicht: 23.04.2026

Beschreibung:

Nichée dans un écrin de verdure, cette propriété vous invite à profiter d'un cadre de vie rare, entre calme absolu et proximité des commodités à pied.
Dès l'entrée, la maison séduit par ses volumes et sa luminosité, avec un espace de vie de 56 m² baigné de lumière, ouvert sur une véranda tournée vers le bois.
Implantée sur un terrain de 3 002 m² dont une grande partie boisée, elle offre une véritable immersion dans la nature.
Pensée pour la vie de famille, elle dispose de 5 chambres, dont 4 de plain-pied, ainsi que de nombreux espaces fonctionnels grâce à son sous-sol complet (garage 2 voitures, cave, atelier, buanderie et grande pièce annexe).
À l'extérieur, terrasse, stationnements généreux et environnement sans vis-à-vis complètent ce bien.
Atout supplémentaire : Possibilité de détacher une parcelle constructible d'environ 1000m² ou offrant de nombreuses options (projet familial, investissement, extension...)
Une opportunité rare à Vouvray pour les amateurs de tranquillité et d'espace.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 450 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1982

Allgemein

Schlafzimmer: 5



Badezimmer: 2
Fertige m²: 150 m²
Grundstücksgröße: 3020 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 7

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 188

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T730706/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1622996

