



3 chambres, Double garage, Extension attenante, Beaux volumes à vivre



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 242,050.64

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Bressuire
Postleitzahl:	79300
Veröffentlicht:	23.04.2026

Beschreibung:

Déposez-vos valises dans ce pavillon situé dans une impasse à quelques minutes de Bressuire.
Édifié sur un terrain piscinable paysager d'environ 1200 m² doté d'un puits, d'un double garage et d'une extension offrant sur environ 94m² un espace réception / cuisine d'été doté d'une mezzanine, un espace de type pool-house ainsi qu'une cave, ce pavillon de 1992 se compose dans des beaux volumes à vivre bien exposés d'une entrée desservant un salon salle à manger offrant une vue et un accès sur la terrasse bien exposée et le jardin, une cuisine ouverte ainsi qu'une buanderie offrant un deuxième accès sur les extérieurs..
Trois chambres, une salle d'eau et un wc complètent ce bien.
Cadre de nature, vue sur la campagne, beaux volumes à vivre lumineux décroissés, système plancher chauffant hydraulique double vitrages, tout à l'égout.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 206 900 €
Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Aurélien GUIGNARD, Tél. : 0785075377, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de NIORT sous le numéro 838 971 299

Gebaut: 1992



Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Fertige m ² :	102 m ²
Grundstücksgröße:	1200 m ²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	7
-------------------	---

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m ² ·a):	193
--	-----

Gebäudedetails

Parkplatz:	Ja
------------	----

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website:	http://www.arkadia.com/FFPA-T98166/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
------------------	---

Kontaktinformation

IMLIX ID:	202497
-----------	--------

