



## Maison familiale, 4 jardin, grand jardin piscinable, garage



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 280,463.65

### Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Virelade
Postleitzahl:	33720
Veröffentlicht:	24.04.2026

### Beschreibung:

Située à Virelade (33720), cette maison individuelle de plain pied offre un environnement calme, sans nuisances. La propriété se trouve à proximité de commodités telles que des commerces, des écoles.<br /><br />À l'extérieur, cette maison landaise est érigée sur un terrain de près de 900 m<sup>2</sup> piscinable, offrant du stationnement et une terrasse couverte exposée EST permettant de profiter des extérieurs tout au long de l'année.<br /><br />L'intérieur comprend 4 chambres, une salle d'eau à rafraichir, des WC indépendants, un espace cuisine fermé non aménagé, et un salon/séjour traversant avec insert à bois. Construite en 1970, cette belle maison familiale nécessite des travaux de modernisation mais offre un potentiel certain pour une résidence confortable dans un cadre agréable.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 239 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1970

### Allgemein

Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	1
Fertige m <sup>2</sup> :	104 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	900 m <sup>2</sup>



## Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 5

## Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m<sup>2</sup>·a): 248

## Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/AGHX-T686602/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T686602/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 1558703

