



Boulevard des Belges - T2 de 45 m2 et parking



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 202,426.7

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Pays de la Loire
Stadt:	Nantes
Postleitzahl:	44300
Veröffentlicht:	24.04.2026

Beschreibung:

Boulevard des Belges,- Cet appartement T2 de 45 m² loi Carrez dans un immeuble récent de 2018 saura convaincre par sa qualité de construction et son emplacement. Au 2^{ème} étage sur 5, il bénéficie d'un séjour lumineux ouvert sur un balcon avec vue dégagée — un vrai bol d'air en pleine ville. La chambre, bien séparée, offre un espace de repos calme. La cuisine est équipée, la salle de bain fonctionnelle avec douche et sèche-serviettes. Chauffage gaz individuel, immeuble entretenu. Un parking couvert complète avantageusement ce bien. Libre immédiatement.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 40 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1000 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 172 500 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 2018

Allgemein

Fertige m ² :	45 m ²
Stockwerk Nummer:	2



Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 2

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 240

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T729897/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1639014

