



2 pièces à 1 min du T2 Les Moulineaux



Agenten-Info

Name: ArKadia
Name der Firma:
Land: Vereinigtes Königreich
Telefon:
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen
Preis: USD 234,697.62

Standort

Land: Frankreich
Staat/Region/Provinz: Île-de-France
Stadt: Issy-les-Moulineaux
Postleitzahl: 92130
Veröffentlicht: 24.04.2026

Beschreibung:

Votre conseillère immobilier Lisa DINDAULT SARKISSIAN vous propose, au coeur du quartier de la Ferme, à une minute du T2 Les Moulineaux, des transports et tous types de commerces de proximité, dans une rue calme, au 4ème étage sur 5 d'un immeuble ancien bien entretenu, cet appartement de deux pièces principales composé ainsi : séjour lumineux avec vue dégagée, une chambre également au calme, une cuisine aménagée, une salle d'eau avec wc.
Chauffage collectif inclus dans les charges de copropriété. Eau chaude individuelle électrique.
Les peintures des parties communes de l'immeuble viennent d'être refaites.
Une cave en sous-sol complète ce bien.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 20 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1370 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 200 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 191 000 €

Honoraires charge acquéreur : 9 000 € soit 4,71 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Gebaut: 1927

Allgemein



Schlafzimmer: 1
Badezimmer: 1
Fertige m²: 25 m²
Stockwerk Nummer: 4

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 2

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 311

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T730798/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1646176

